

Markt Burgebrach

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach

Sitzungsort: Feuerwehrzentrum, Steigerwaldstr. 13. 96138 Burgebrach

Sitzungsdatum: Dienstag, den 07.11.2023

Beginn: 18:45 Uhr Ende: 19:00 Uhr

Zahl der Mitglieder: 7, davon anwesend 7

Anwesende:

Vorsitzende/r

Maciejonczyk, Johannes

Ausschussmitglieder

Birkner, Stefan

Drescher, Norbert

Hartmann, Johannes

Lechner, Stefan

Röckelein, Peter

Schiller, Wolfgang

Schriftführer

Pieger, Elke

Verwaltung

Kraus, Markus

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach anwesend und stimmberechtigt ist. Der Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss Burgebrach ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport
FINr. 1, Gmkg. Mönchherrnsdorf (Zum Zehnthof 1, 96138 Burgebrach)**
- 2. Einbau von zwei Wohneinheiten im bestehenden Nebengebäude
FINr. 166/4, Gmkg. Grasmannsdorf (Ruhstr. 2, 96138 Burgebrach)**

Öffentlicher Teil

1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport FINr. 1, Gmkg. Mönchherrnsdorf (Zum Zehnthof 1, 96138 Burgebrach)
--

Beschluss:

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Mönchherrnsdorf. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Markt Burgebrach stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	7		
Stimmberechtigt:	7	Ja:	7
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

2. Einbau von zwei Wohneinheiten im bestehenden Nebengebäude FINr. 166/4, Gmkg. Grasmannsdorf (Ruhstr. 2, 96138 Burgebrach)
--

Beschluss:

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Grasmannsdorf. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Markt Burgebrach stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	7		
Stimmberechtigt:	7	Ja:	7
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

Vorsitzender

Schriftführer

Johannes Maciejonczyk
1. Bürgermeister

Elke Pieger