



## Bürgerwindenergie in Burgebrach



07.11.2023

- **Gegründet 2005 – Familiengeführt:**  
Erich Wust und Nadine Paulus
- **Sitz: Markt Erlbach**  
Landkreis Neustadt/Aisch – Bad Windsheim  
**Aus der Region, für die Region!**
- **35 Mitarbeiterinnen u. Mitarbeiter**  
Bau-/Elektro-/Umweltingenieur/innen  
Bilanzbuchhalter/innen  
Bankkaufleute



**Wir haben die Experten im Haus, um Burgebrach zur Bürgerwindgemeinde zu machen!**

# Echtes Bürgermodell

- **Betrieb der Windkraftanlagen als GmbH & Co. KG**  
→ Direkte Mitbestimmung der Kommanditisten =  
Gemeindegänger/innen
- **Alle Windkraftanlagen in Bürgerhand**
- **Sitz der Betreibergesellschaft in der Standortgemeinde**  
(z.B. im Rathaus)
- **Finanzierende Banken** vorrangig aus der Region
- **Zwiebelschalenprinzip:**  
Kommanditist/innen kommen vorrangig aus Standortgemeinde &  
Umgebung

## „Unsere Burgebracher Windräder“



Spatenstich  
Bürgerwindenergie Erdweg



Einweihung  
Bürgerwindenergie NeuhoF a.d. Zenn



**Sitz der Betreibergesellschaft  
in Burgebrach**



**ca. € 400.000**  
Gewerbesteuer pro Bürgerwindrad  
innerhalb von **20 Jahren**

## §§ EEG 2021

**NEU: §6 – Finanzielle Beteiligung von  
Kommunen**

**0,2 Cent/kWh** erzeugtem Wind- / Solarstrom für  
die Kommunen



**ca. € 24.000**  
Direktzahlung für Kommunen im 2,5 km Radius pro  
Bürgerwindrad **pro Jahr**

# **Bürgerwindenergie in Burgebrach Projektupdate**

## **03.12.2022 Auswahlverfahren Markt Burgebrach**

- Vorstellung Wust-Wind & Sonne und Betreiberkonzept
- Auswahl Wust-Wind & Sonne als Projektpartner für die Entwicklung der Wind-Vorrangflächen

### → **Start der Projektentwicklung**

## **24.01.2023 Erste Eigentümerversammlung**

## **28.02.2023 Zweite Eigentümerversammlung**

→ Mehrheit der Grundstückseigentümer entscheidet sich für Poolkonzept und unterstützt das geplante Bürgerwindprojekt.

## **29.03.2023 öffentliche Bürgerinformationsveranstaltung**

# Artenschutzrechtliche Untersuchungen

## Start im Dezember 2022

- Büro Anuva aus Nürnberg
- 1200 Untersuchungsstunden
- 719 untersuchte Hektar
- Untersuchte Arten: kollisionsgefährdete Großvögel, Uhu, Feldhamster, Haselmaus etc.
- Einsatz von Hebebühnen
- Identifizierung sensibler Waldbereiche → kleine Umplanung notwendig

## Ergebnis:

**Dem Projekt steht aus artenschutzrechtlicher Sicht**

**nichts entgegen!**





**Turbulenzgutachten:** abgeschlossen

**LBP:** Entwurf liegt vor

**saP:** Entwurf liegt vor

**Eisfallgutachten:** abgeschlossen; eine Einschränkung bezüglich Nähe zu Staatsstraße

**Schallgutachten:** Entwurf liegt vor; Klärungsbedarf bezüglich Gebietskategorien in Walsdorf und Vorbelastungen

**Schattengutachten:** abgeschlossen

**Ertragsgutachten:** ein Gutachten liegt vor, zweites Gutachten muss zum Beginn der Finanzierungsphase vorliegen

## **Vorbescheid luftfahrtrechtliche Belange:**

- Rechtskräftig beschieden
- Zivile und militärische Luftfahrt stellen kein Hindernis für Projekt dar

## **Abfrage von Richtfunktrassen:**

- Es durchziehen insgesamt 4 große Richtfunktrassen das Gebiet
- Minimale Verschiebungen der Anlagenstandorte notwendig

## **Detailprüfung der Anlieferungsstrecke**

- Spediteur wurde hinzugezogen
- Anlieferung der Rotorblätter von Norden her ohne Selbstfahrer nicht möglich wegen „Engstelle Walsdorf“

# Grobplanung Zuwegung von Süden

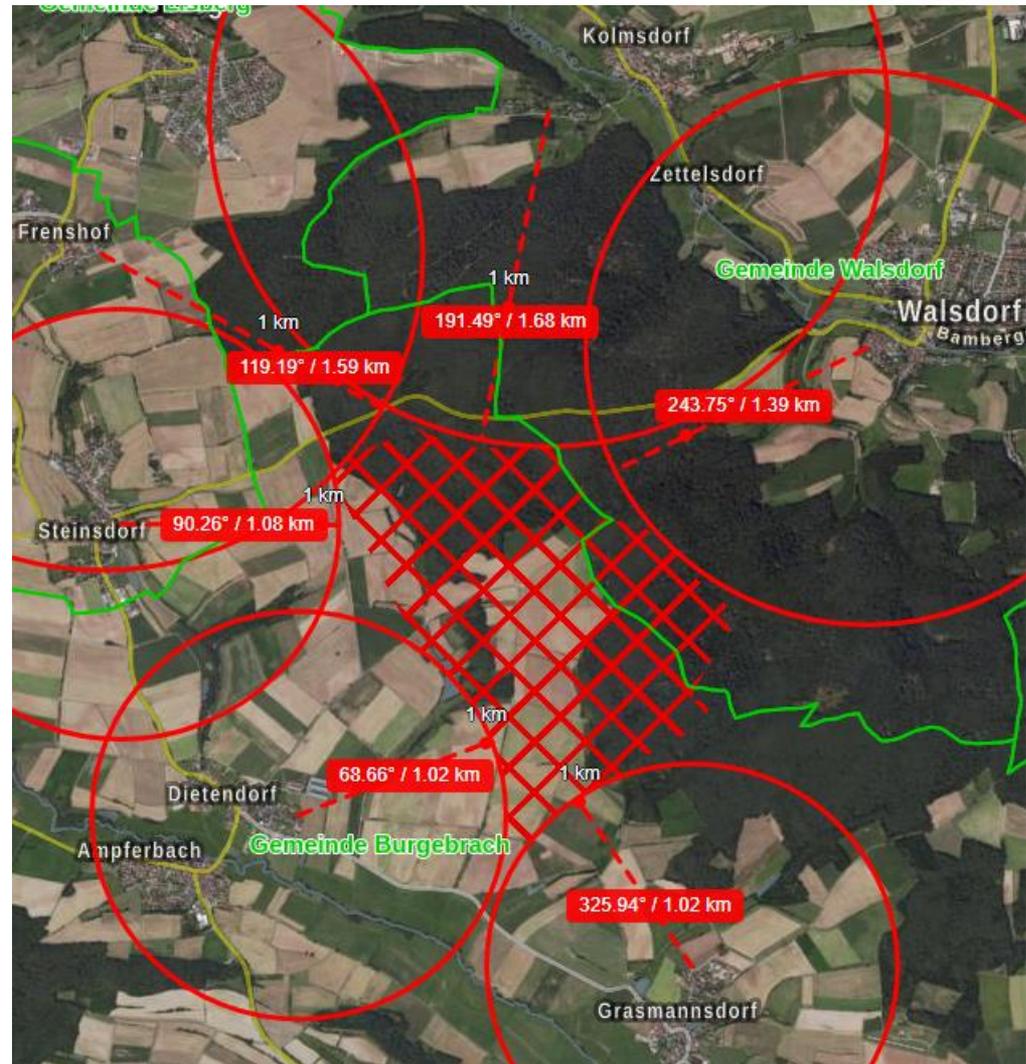


# Vorrangfläche 146 Dietendorf

## 7 Bürgerwindanlagen geplant

- 4 WEA auf Gemeindegebiet Burgebrach
- 3 WEA auf Gemeindegebiet Walsdorf

Betreiber-gesellschaft „Bürgerwindenergie Burgebrach-Walsdorf GmbH & Co. KG“ mit Sitz in Burgebrach

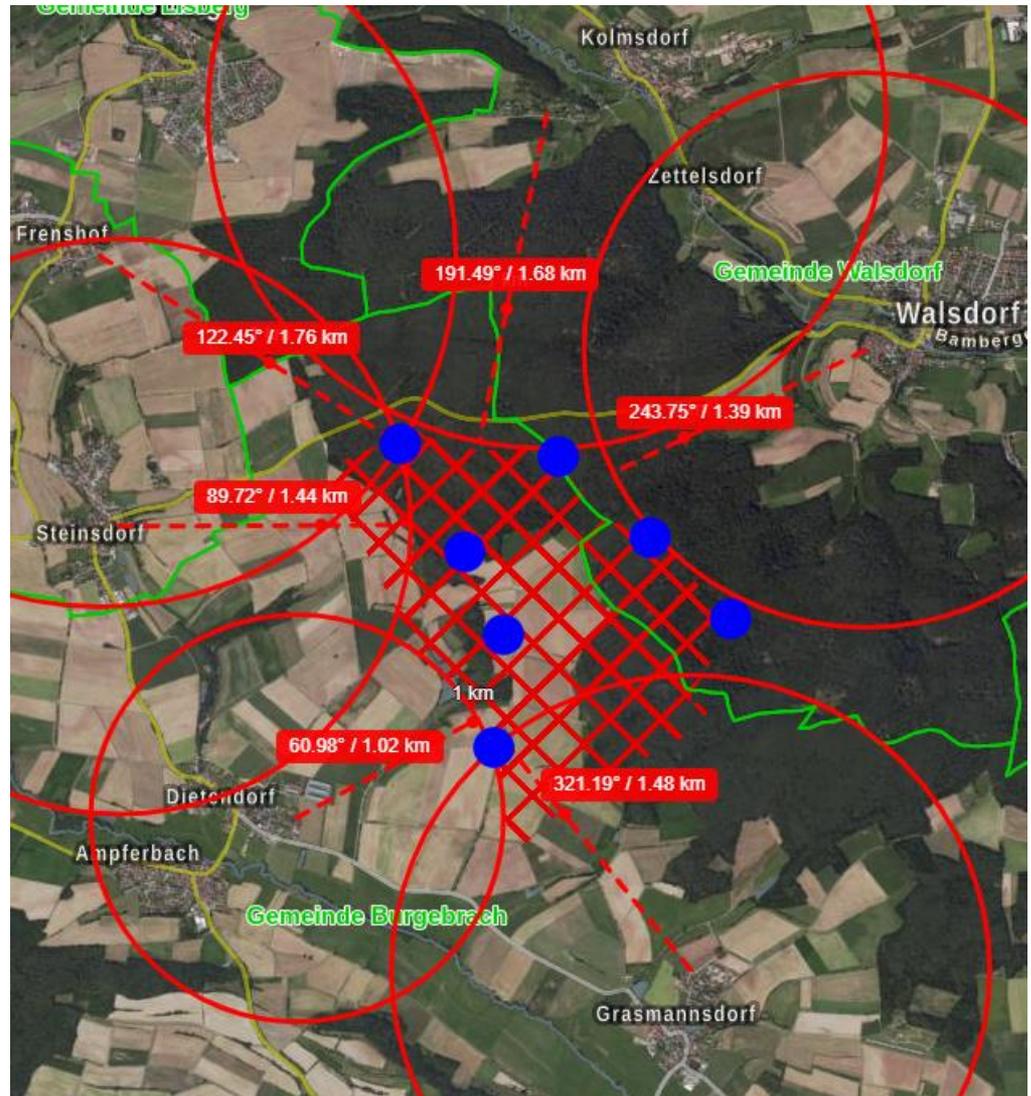


# Vorrangfläche 146 Dietendorf

## 7 Bürgerwindanlagen geplant

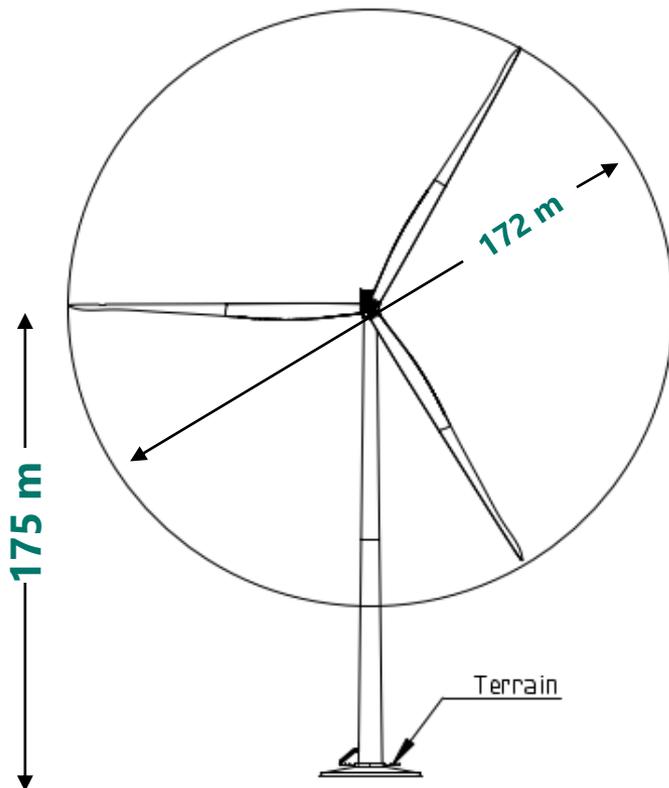
- 4 WEA auf Gemeindegebiet Burgebrach
- 3 WEA auf Gemeindegebiet Walsdorf

Betreiberesellschaft „**Bürgerwindenergie Burgebrach-Walsdorf GmbH & Co. KG**“  
mit Sitz in Burgebrach



# Moderne Windenergie (z.B. V172)

**Gesamthöhe:**  
261 m



## Leistung

Nennleistung: 7.200 kW

## Turm

Nabenhöhe: 175,0 m  
Bauart: Hybrid-Turm (Max Bögl)

## Rotor

Durchmesser: 172 m  
Einzelblattgewicht: 15 t  
**Überstrichene Fläche: 23.235 m<sup>2</sup>**

## Flächenverbrauch

Errichtungsphase: ca. 1ha  
Betriebsphase: ca. 0,4 – 0,5 ha

**Jahresertrag: ca. 12 Mio. kWh**

# Der Weg zum Bürgerwindpark

---

- 
- **Dez. 2023:** Start Genehmigungsverfahren Landratsamt Bamberg
  - **Sept. 2024:** Erhalt Genehmigung
  - **01.11.2024:** Teilnahme Ausschreibung BNetzA
  - **Dez. 2024:** Erhalt Zuschlag Ausschreibung BNetzA
  - **Dez. 2024:** Start Bankenanfrage
  - **Feb. 2025:** Bestellung Windenergieanlagen bei Firma Vestas
  - **Feb. 2025:** Beginn Rodungsarbeiten
  - **Q3 / Q4 2025:** Errichtung Zuwegung und Bau Kabeltrasse / Netzanschluss
  - **Q1 2026:** Errichtung und Inbetriebnahme Bürgerwindpark Burgebrach

- **Vorrangig Bürger/innen aus Burgebrach & Walsdorf**
- Einlage ab € 5.000
- Keine Limitierung der Anzahl der Anleger
- Beteiligung juristischer Personen jederzeit möglich
- Beteiligung Markt Burgebrach jederzeit möglich
- Finanzierung der Anlagen: 80 % Bank / 20 % Bürger
- jährlich eine Ausschüttung; 20 Jahre lang
- jährlich eine Gesellschafterversammlung

Reservierung einer  
Gesellschaftsbeteiligung  
an der

**Bürgerwindenergie  
Burgebrach Walsdorf  
GmbH & Co. KG**

**→ Bürger/innen bleiben bis zum Rückbau der Anlagen  
Eigentümer mit voller Mitbestimmung!**

# Prognostizierte Rendite

Zeitraum	20 Jahre
Ausschüttungsquote	220 %
Kapitalrendite <i>bezogen auf die Einlage</i>	mind. 6 %



Beteiligt sich ein Bürger als Kommanditist mit **5.000 EUR**, so erhält er im Laufe der 20 Jahre **11.000 EUR** an Ausschüttung.

- 
- **Q2 2025:** mindestens 2 Informationsveranstaltungen vor Ort und digital
  - **Bis Ende Q3 2025:** Reservierungsphase
  - **Nov. 2025:** Beitritt der Gesellschafter
  - **Dez. 2025:** Zahlung der Einlage
  - **Ab 2026:** jährliche Gesellschafterversammlung
  - **Vorab sinnvoll:** Anmeldung zum Beteiligungsnewsletter  
[www.wust-wind-sonne.de/unternehmen/newsletter](http://www.wust-wind-sonne.de/unternehmen/newsletter)



**Alexander Bromberger**

Projektentwicklung Wind

*„Die Energiewende ist nur durch Akzeptanz vor Ort zu schaffen. Unsere Bürgerwindprojekte schaffen genau das: Akzeptanz durch frühzeitige Beteiligung und finanzielle Teilhabe der Bürger. SO schaffen wir die Energiewende!“*

## **Wust - Wind & Sonne GmbH & Co. KG**

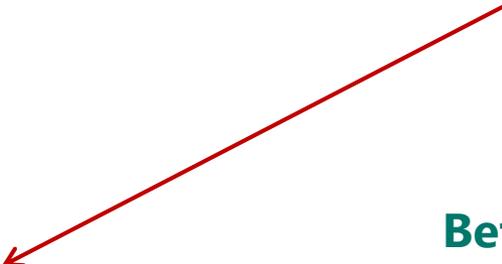
Neue Straße 17 a ▪ 91459 Markt Erlbach

Tel.: 09106/92 404-35

email.: [alexander.bromberger@wust-wind-sonne.de](mailto:alexander.bromberger@wust-wind-sonne.de)

web: [www.wust-wind-sonne.de](http://www.wust-wind-sonne.de)

## BWE Burgebrach Walsdorf **GmbH & Co. KG**



### **Komplementär-GmbH** **(Vollhafter)**

- ⇒ Vollhaftung
- ⇒ finanzielle Sicherheit für Kommanditisten
- ⇒ Übernahme der kaufmännischen und technischen Geschäftsführung



### **Betreiber-KG**

- ⇒ Investition und laufender Geschäftsbetrieb
- ⇒ Grundlage: KG-Vertrag
  - Eintritt der Gesellschafter (Kommanditisten)
  - Gesellschafterversammlung
  - Stimmrechtsverteilung
  - Beirat
  - Gesellschafteranteil frei vererblich und frei veräußerbar zum 31.12. eines Jahres