

# Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald

---

Sitzungsort: Rathaus Schönbrunn i. Steigerwald, Sitzungssaal  
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 10.11.2022  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:30 Uhr

Zahl der Mitglieder: 13, davon anwesend

**Anwesende:**

**1. Bürgermeister**

Friesen, Dirk

**2. Bürgermeister**

Bickel, Hubertus

**Gemeinderäte**

Basel, Michael

Dotterweich, Brigitte

Giebfried, Irmgard

Hachinger, Tobias

Hetzel, Florian

Kregler, Georg

Lechner, Marco

von 19:50 Uhr - 20:10 Uhr  
bei TOP 6 abwesend

Oppelt, Otmar

Scheller, Frank

Sitzmann, Michael

**Schriftführer**

Kraus, Markus

**Verwaltung**

Kram, Andreas

**Entschuldigt:**

**Gemeinderäte**

Geier, Alexandra

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat Schönbrunn i. Steigerwald ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. **Erlass einer Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald**
2. **Antrag auf Durchführung eines Bürgerentscheides "Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand"**
  - 2.1. **Zulässigkeitsprüfung des Bürgerbegehrens gem. Art. 18a Gemeindeordnung**
  - 2.2. **Behandlung der Sachfrage des Bürgerbegehrens**
3. **Durchführung eines Ratsbegehrens der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald gem. Art. 18a Abs. 2 Gemeindeordnung zum beantragten Bürgerentscheid "Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand"**
4. **Durchführung Bürgerentscheid - Organisatorische Festlegung gemäß Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald**
5. **Bauangelegenheiten**
  - 5.1. **An- und Umbau eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus mit Doppelgarage FINr. 97/2, Gmkg. Steinsdorf (Wiesenweg 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 5.2. **Erweiterung der best. DG-Wohnung durch Ausbau best. Garage DG mit Balkonanbauten FINr. 24, Gmkg. Grub (Bachgasse 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 5.3. **Errichtung eines Carports mit Abstellraum und eines Gerätelagers FINr. 623/7, Gmkg. Schönbrunn (Riedleite 15, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 5.4. **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport, FINr. 949/122, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 5, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
6. **Zuschüsse an die kulturellen und sporttreibenden Vereine 2022**
7. **Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald**
  - 7.1. **Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald - Erledigung der Prüfungsempfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses über die Regelung der Nutzung gemeindlicher Liegenschaften durch Ortsverein in einer Gebührenordnung**
  - 7.2. **Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald - Umsatzsteuerrechtliche Behandlung**

- 8. Fortschreibung des Teilkapitels "Windenergie" im Regionalplan Oberfranken-West; Vorschläge der Städte und Gemeinden zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung**
- 9. Stromkonzessionsvertrag - Beratung und Beschlussfassung über die vorzeitige Auflösung des bestehenden Stromkonzessionsvertrages und Abschluss eines neuen Stromkonzessionsvertrages**

## Öffentlicher Teil

### **1. Erlass einer Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erlässt aufgrund Art. 23 Satz 1 und Art. 18a Abs. 17 Satz 1 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern die Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald (Bürgerentscheidsatzung). Die Satzung ist dem Beschlussbuch in der Anlage beigefügt und somit Bestandteil des Beschlusses.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### **2. Antrag auf Durchführung eines Bürgerentscheides "Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand"**

#### **2.1. Zulässigkeitsprüfung des Bürgerbegehrens gem. Art. 18a Gemeindeordnung**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt die Zulässigkeit des Bürgerbegehrens „Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand“ fest. Die Entscheidung ist den vertretungsberechtigten Personen des Bürgerbegehrens schriftlich bekannt zu geben.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

#### **2.2. Behandlung der Sachfrage des Bürgerbegehrens**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt den Forderungen aus dem Bürgerbegehren „Sind Sie dafür, dass die Gemeinde alle rechtlich zulässigen Maßnahmen ergreift, um die Grundstücke der Flurnummern 753 (TF), 759, 760 und 761 (TF) in ihrem jetzigen Zustand dauerhaft zu erhalten?“ nicht zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**3. Durchführung eines Ratsbegehrens der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald gem. Art. 18a Abs. 2 Gemeindeordnung zum beantragten Bürgerentscheid "Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand"**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt das Ratsbegehren „Ja zum Misch- und Gewerbegebiet“.

Frage:

„Sind Sie dafür, dass sich die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald zukunftssicher weiterentwickelt und das neue Misch- und Gewerbegebiet „Seeleite“ erschließt?“

Alternativ:

„Sind Sie dafür, dass sich unsere Gemeinde zukunftsorientiert weiterentwickelt und dazu das Misch- und Gewerbegebiet „Seeleite“ unter Berücksichtigung der landschaftlichen Gegebenheit naturschonend erschließt?“

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**4. Durchführung Bürgerentscheid - Organisatorische Festlegung gemäß Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald**

**Beschluss:**

In der Gemeinde wird **ein** Stimmbezirk gebildet. Das Wahllokal befindet sich im Sitzungssaal des Rathauses in Schönbrunn i. Steigerwald.

Zusätzlich werden **zwei** Briefabstimmungsbezirke für die gesamte Gemeinde bestimmt.

Die Stimmzettel werden amtlich hergestellt. Sie geben den Text der zur Abstimmung gestellten Fragestellung/en sowie eine Stichfrage wieder. Die äußere Gestaltung der Stimmzettel delegiert der Gemeinderat an die Verwaltung.

Die Reihenfolge der Aufführungen der Bürgerentscheide wird wie folgt festgelegt. Das Ratsbegehren erhält die Reihenfolge Nr. 1, das Bürgerbegehren erhält die Reihenfolge Nr. 2 (vgl. § 22 Abs- 3 Bürgerentscheidsatzung). Die Stichfrage ist abschließend auf dem Stimmzettel aufzuführen.

Die Fragestellungen werden folgendermaßen aufgenommen:

**Bürgerentscheid 1 – Ratsbegehren**

„Ja zum Misch- und Gewerbegebiet“

„Sind Sie dafür, dass sich die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald zukunftssicher weiterentwickelt und das neue Misch- und Gewerbegebiet „Seeleite“ erschließt?“



## **Bürgerentscheid 2 – Bürgerbegehren**

„Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand“

„Sind Sie dafür, dass die Gemeinde alle rechtlich zulässigen Maßnahmen ergreift, um die Grundstücke der Flurnummern 753 (TF), 759, 760 und 761 (TF) in ihrem jetzigen Zustand dauerhaft zu erhalten?“

### **Stichfrage:**

Werden die beiden Bürgerentscheide 1 und 2 zur Abstimmung gestellten Fragen in einer miteinander nicht zu vereinbarenden Weise jeweils mehrheitlich mit Ja beantwortet:  
Welche Entscheidung soll dann gelten?

### **Bürgerentscheid 1**

(Ratsbegehren)

„Ja zum Misch- und Gewerbegebiet“

### **Bürgerentscheid 2**

(Bürgerbegehren)

„Erhalt des Naherholungsgebietes Dammweg/Seeleite in seinem jetzigen Zustand“

Der Gemeinderat bestimmt als Abstimmungstermin für den Bürgerentscheid Sonntag, den 05.02.2023 (8:00 bis 18:00 Uhr).

Abstimmungsleiter ist gemäß § 10 der Bürgerentscheidsatzung der erste Bürgermeister Dirk Friesen.

Als stellvertretender Abstimmungsleiter wird der 2. Bürgermeister Hubertus Bickel bestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

## **5. Bauangelegenheiten**

**5.1. An- und Umbau eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus mit Doppelgarage FINr. 97/2, Gmkg. Steinsdorf (Wiesenweg 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

### **Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Steinsdorf. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**5.2. Erweiterung der best. DG-Wohnung durch Ausbau best. Garage DG mit Balkonanbauten FINr. 24, Gmkg. Grub (Bachgasse 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

**Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Grub. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**5.3. Errichtung eines Carports mit Abstellraum und eines Gerätelagers FINr. 623/7, Gmkg. Schönbrunn (Riedleite 15, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

**Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Riedleite“. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu. Hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze sowie der Dacheindeckung werden Befreiungen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	10
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	2

**5.4. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport, FINr. 949/122, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 5, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

**Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Bremi II“. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu. Hinsichtlich der Überschreitung der Traufhöhe und des zweiten Vollgeschosses, welches nicht im Dach liegt, der Dachneigung und der Dacheindeckung werden Befreiungen erteilt.

Vor Baubeginn ist die Abnahme des Schnurgerüsts durch die Gemeinde erforderlich.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**6. Zuschüsse an die kulturellen und sporttreibenden Vereine 2022**

**a) Beschluss:**

Gemeinderätin Brigitte Dotterweich stellt folgenden Antrag zur GeschO:

Nachträgliche Übungsleiterzuschussauszahlung an die DJK Steinsdorf.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	11		
Stimmberechtigt:	11	<b>Ja:</b>	6
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	5

Der Antrag ist somit angenommen.

**b) Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Zuschüsse an die kulturellen und sporttreibenden Vereine entsprechend der Auflistung der Verwaltung zu gewähren. Die Auflistung ist dem Beschlussbuch in der Anlage beigefügt und somit Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	11		
Stimmberechtigt:	11	<b>Ja:</b>	11
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**7. Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald**

**7.1. Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald - Erledigung der Prüfungsempfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses über die Regelung der Nutzung gemeindlicher Liegenschaften durch Ortsverein in einer Gebührenordnung**

**a) Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass für die Nutzung des Mehrzweckraumes zu Probezwecken durch den Musikverein und Gesangverein Schönbrunn i. Steigerwald im Gegenzug eines Auftritts auf einer gemeindlichen Veranstaltung (z.B. Adventsmarkt, etc.) nach Absprache mit der Gemeinde kein weiteres Entgelt erhoben wird.

Alternativ:

Der Gemeinderat beschließt, dass für die Nutzung des Mehrzweckraumes in der Schule Schönbrunn eine pauschale jährliche Nutzungsgebühr von 50,00 € für örtliche Vereine erhoben wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	11
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	1

**b) Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass die Gebührenordnung der Schulturnhalle wie folgt geändert wird.

**Nr. 2: Sporthallenbenutzung für Veranstaltungen, Turniere, Wettkämpfe – bei Beteiligung einheimischer Vereine:**

Die ausgewiesenen Pauschalgebühren werden pro Nutzungstag erhoben.

**Nr. 4: Reinigung bei Veranstaltungen:**

Die Reinigungspauschale wird für gemeindliche Vereine im Schulverband von 40,00 € auf 50,00 € und für nichtgemeindliche Vereine/Stammtische von 70,00 € auf 100,00 € angehoben.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**7.2. Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald - Umsatzsteuerrechtliche Behandlung**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass die in der Gebührenordnung für die Schulturnhalle ausgewiesenen Gebühren und die erhobenen Gebühren für anderweitig genutzte Räumlichkeiten als Bruttogebühren inklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer anzusetzen sind.

**8. Fortschreibung des Teilkapitels "Windenergie" im Regionalplan Oberfranken-West; Vorschläge der Städte und Gemeinden zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Schreiben des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-West zur Fortschreibung des Teilkapitels „Windenergie“ und beschließt, die gemeindlichen Grundstücke FINrn. 1340 und 1347 der Gmkg. Schönbrunn (Gemeindewald Schönbrunn, Ortswald Oberneuses) mitzuteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	11
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	1



**9. Stromkonzessionsvertrag - Beratung und Beschlussfassung über die vorzeitige Auflösung des bestehenden Stromkonzessionsvertrages und Abschluss eines neuen Stromkonzessionsvertrages**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der bestehende Stromkonzessionsvertrag mit der Bayernwerk Netz GmbH, Regensburg, mit Ablauf des 31.10.2025, vorzeitig beendet wird. Die Verwaltung wird beauftragt, die formellen Schritte für den Abschluss einer neuen vertraglichen Regelung mit einem Konzessionsnehmer in die Wege zu leiten.

Der Gemeinderat ermächtigt den ersten Bürgermeister, sofern für die Vergabe des Stromkonzessionsvertrages nur ein Bewerber vorhanden sein sollte, den aktuellen Musterstromkonzessionsvertrag mit einer Laufzeit von 20 Jahren mit diesem Bewerber abzuschließen. Eine nochmalige Beschlussfassung des Gemeinderates ist bei nur einem Bewerber nicht erforderlich.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

Vorsitzender

Schriftführer

Dirk Friesen  
1. Bürgermeister

Markus Kraus