

# Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald

---

Sitzungsort: Aula der Grundschule Schönbrunn - Ampferbach, Siedlungsstr. 22,  
Schönbrunn i. Steigerwald

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 17.03.2022

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:05 Uhr

Zahl der Mitglieder: 13, davon anwesend 13

**Anwesende:**

**1. Bürgermeister**

Friesen, Dirk

**2. Bürgermeister**

Bickel, Hubertus

**Gemeinderäte**

Basel, Michael

Dotterweich, Brigitte

Geier, Alexandra

Giebfried, Irmgard

ab 19:10 Uhr anwesend

Hachinger, Tobias

Hetzel, Florian

Kregler, Georg

Lechner, Marco

Oppelt, Otmar

Scheller, Frank

Sitzmann, Michael

**Schriftführer**

Kraus, Markus

**Außerdem anwesend**

Dorsch, Klaus

VG Burgebrach

Kram, Andreas

VG Burgebrach

Hofmann, Horst Dipl. Ing. (FH)

Weyrauther Ingenieurgesellschaft  
mbh, Bamberg (zu TOP 1)

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat Schönbrunn i. Steigerwald ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1. Errichtung einer Lichtsignalanlage und Verlängerung des Gehweges in der Zettmannsdorfer Straße in Schönbrunn - Vorstellung der Entwurfsplanung und Durchführungsbeschluss**
- 2. Bauanträge**
  - 2.1. Errichten von Arbeitnehmerwohnungen im Stallgebäude; DG-Ausbau mit Balkonanbau am Wohnhaus FINr. 84 Gmkg. Schönbrunn (Obere Bachgasse 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 2.2. Wohnhausneubau FINr. 44, Gmkg. Schönbrunn (Brunnenplatz 6, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 2.3. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport FINr. 950/25, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 13, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 2.4. Erneute Behandlung des Bauantrages zum Anbau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen FINr. 1, Gmkg. Grub (Gruber Hauptstr. 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
- 3. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2022**
- 4. Finanzplan 2021 - 2025**
- 5. Antrag der DJK Steinsdorf e.V. auf Bürgschaftsübernahme**
- 6. Information des Bürgermeisters**

## Öffentlicher Teil

### **1. Errichtung einer Lichtsignalanlage und Verlängerung des Gehweges in der Zettmannsdorfer Straße in Schönbrunn - Vorstellung der Entwurfsplanung und Durchführungsbeschluss**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen von der Weyrauther Ingenieurgesellschaft mbH zur Entwurfsplanung für die Errichtung einer Lichtsignalanlage und Verlängerung des Gehweges in der Zettmannsdorfer Straße in Schönbrunn i. Stgw., zur Kenntnis und beschließt, die Maßnahme durchzuführen. Die tatsächliche Breite des Gehweges soll mit der Regierung von Oberfranken als Fördermittelgeber abgestimmt werden.

Die voraussichtlichen Gesamtbaukosten belaufen sich auf 436.129,05 € brutto. Der Anteil des Staatlichen Straßenbauamtes Bamberg, für die Lichtsignalanlage beträgt voraussichtlich 60.392,50 € brutto.

Von den verbleibenden 375.736,55 € brutto sind voraussichtlich 345.117,85 € entlang der St 2279 zuwendungsfähig.

Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte in die Wege zu leiten, insbesondere Ausschreibungen, Vereinbarungen und Förderanträge vorzubereiten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### **2. Bauanträge**

#### **2.1. Errichten von Arbeitnehmerwohnungen im Stallgebäude; DG-Ausbau mit Balkonanbau am Wohnhaus FINr. 84 Gmkg. Schönbrunn (Obere Bachgasse 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

#### **Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Schönbrunn. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu. Die Stellplätze sind in ihrer Dimension und der erforderlichen Anzahl gemäß der Garagen- und Stellplatzverordnung (GaStellV) auf dem Grundstück nachzuweisen.

Die bauordnungsrechtlichen Vorschriften wie Brandschutz, Belichtung usw. sind vom Landratsamt Bamberg zu überprüfen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**2.2. Wohnhausneubau FINr. 44, Gmkg. Schönbrunn (Brunnenplatz 6, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

**Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Schönbrunn. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**2.3. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport FINr. 950/25, Gmkg. Schönbrunn (Schlossacker 13, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

**Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Bremi II“. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu. Hinsichtlich der Überschreitungen der Baugrenze beim Wohnhaus, beim Carport und bei der Gartenhütte, der Dachneigung beim Wohnhaus und der Differenz der Dachneigungen von Wohnhaus und Carport werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt. Vor Baubeginn ist die Abnahme des Schnurgerüsts durch die Gemeinde erforderlich.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

**2.4. Erneute Behandlung des Bauantrages zum Anbau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen FINr. 1, Gmkg. Grub (Gruber Hauptstr. 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat betont nochmals ausdrücklich - wie im Beschluss vom 22.04.2021 dargestellt, dass eine neue Nutzung des Grundstücks sehr begrüßt wird. Die ehemalige Mühle steht zwar nicht unter Denkmalschutz – hat aber für den Gemeindeteil Grub einen ortsbildprägenden historischen Charakter. Besonders am Ortseingang legt die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald großen Wert auf eine ansprechende Gestaltung der Gebäude. Mit dem flachgeneigten Pultdach des Wohnhauses, welches unmittelbar an das steile Satteldach mit 52° Dachneigung angrenzt, ist der Gemeinderat nicht einverstanden.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### **3. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2022**

#### **Beschluss:**

Aufgrund des Art. 63 ff der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald folgende

#### **Haushaltssatzung:**

##### **§ 1**

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit festgesetzt;  
er schließt  
im **Verwaltungshaushalt** in den Einnahmen und Ausgaben mit

3.113.776,00 €

und

im **Vermögenshaushalt** in den Einnahmen und Ausgaben mit

2.465.692,00 €

ab.

##### **§ 2**

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind nicht vorgesehen.

##### **§ 3**

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

##### **§ 4**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A)

350 v.H.

b) für die Grundstücke (B)

350 v.H.

2. Gewerbesteuer

350 v.H.

##### **§ 5**

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 400.000,00 € festgesetzt.

##### **§ 6**

Weitere Festsetzungen werden nicht vorgenommen.

## § 7

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2022 in Kraft.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### **4. Finanzplan 2021 - 2025**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan für die Finanzplanungsjahre 2021 mit 2025.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### **5. Antrag der DJK Steinsdorf e.V. auf Bürgschaftsübernahme**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat übernimmt die Bürgschaft bei der Raiffeisenbank Burgebrach - Stegaurach eG für das Darlehen der DJK Steinsdorf e.V., in Höhe von 65.000,00 €.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	<b>Ja:</b>	13
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### **6. Information des Bürgermeisters**

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

- Aktueller Sachstand und Informationen zu den Ukraineflüchtlingen in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald.

Vorsitzender

Schriftführer

Dirk Friesen  
1. Bürgermeister

Markus Kraus