

Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald

Sitzungsort: Aula der Grundschule Schönbrunn - Ampferbach, Siedlungsstr. 22,
Schönbrunn i. Steigerwald

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 27.01.2022

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:05 Uhr

Zahl der Mitglieder: 13, davon anwesend

Anwesende:

1. Bürgermeister

Friesen, Dirk

2. Bürgermeister

Bickel, Hubertus

Gemeinderäte

Basel, Michael

Dotterweich, Brigitte

Geier, Alexandra

Giebfried, Irmgard

Hachinger, Tobias

Hetzel, Florian

Kregler, Georg

Lechner, Marco

Oppelt, Otmar

Sitzmann, Michael

Schriftführer

Kraus, Markus

Außerdem anwesend

Meier, Jörg, Dipl. Ing.

(zu TOP 1) Höhnen & Partner
Ingenieuraktiengesellschaft,
Bamberg

Entschuldigt:

Gemeinderäte

Scheller, Frank

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat Schönbrunn i. Steigerwald ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Vorstellung eines Vorentwurfes zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Seeleite"**
2. **Bauangelegenheiten**
 - 2.1. **Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport FINrn. 950/6, 949/124, 949/13, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 1, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
 - 2.2. **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagen FINr. 950/3, 949/21, 949/114, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 7, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
3. **Erneute Zustimmung zu der Vereinbarung über den Betrieb und Unterhalt der Kindertageseinrichtung St. Franziskus mit der Pfarrkirchenstiftung Mariä Himmelfahrt Schönbrunn i. Steigerwald**
4. **Information des Bürgermeisters**

Öffentlicher Teil

1. Vorstellung eines Vorentwurfes zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Seeleite"

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Vorentwurf des Ing.-Büros Höhen & Partner, Ingenieuraktiengesellschaft, Bamberg, zur Kenntnis und stimmt diesem zu. Auf dieser Grundlage soll eine künftige Vermarktung der Grundstücke erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	Ja:	12
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

Anmerkung:

Herr Meier erläutert, dass das „Gewerbegebiet Seeleite“ nicht in einem Überschwemmungsgebiet und auch in keinem Trinkwasserschutzgebiet liegt.

2. Bauangelegenheiten

2.1. Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport FINrn. 950/6, 949/124, 949/13, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 1, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)

Beschluss:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Bremi II“. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu. Hinsichtlich der Überschreitungen der Baugrenze und der Vorgaben des Art. 7 Abs. 4 BayBO zum Zeitpunkt der Rechtskraft des Bebauungsplanes werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	Ja:	12
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

2.2. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagen FINr. 950/3, 949/21, 949/114, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 7, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)

Beschluss:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Bremi II“. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu. Hinsichtlich der Dachneigung, des 2. Vollgeschosses, welches nicht im Dach liegt, der Überschreitungen der Traufhöhe am Wohnhaus, der Baugrenze bei der Garage und der Vorgaben des Art. 7 Abs. 4 BayBO zum Zeitpunkt der Rechtskraft des Bebauungsplanes werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	Ja:	12
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

3. Erneute Zustimmung zu der Vereinbarung über den Betrieb und Unterhalt der Kindertageseinrichtung St. Franziskus mit der Pfarrkirchenstiftung Mariä Himmelfahrt Schönbrunn i. Steigerwald

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der überarbeiteten Vereinbarung über den Betrieb und Unterhalt der Kindertageseinrichtung St. Franziskus, Siedlungsstr. 24, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald mit der Pfarrkirchenstiftung Mariä Himmelfahrt Schönbrunn vollinhaltlich zu. Erster Bürgermeister Dirk Friesen wird zum Abschluss der Vereinbarung ermächtigt. Die Vereinbarung ist Bestandteil des Beschlusses und liegt dem Beschlussbuch als Anlage bei.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	Ja:	12
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

4. Information des Bürgermeisters

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

- Das Staatliche Bauamt Bamberg, teilte mit, dass der für das Jahr 2022 vorgesehene Brückenneubau über die Rauhe Ebrach in Schönbrunn i. Steigerwald auf unbestimmte Zeit verschoben wird.

Vorsitzender

Schriftführer

Dirk Friesen
1. Bürgermeister

Markus Kraus