

# Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald

---

Sitzungsort: Grundschule Schönbrunn - Aula  
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 09.12.2021  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 19:15 Uhr

Zahl der Mitglieder: 13, davon anwesend 12

**Anwesende:**

- 1. Bürgermeister**  
Friesen, Dirk
- 2. Bürgermeister**  
Bickel, Hubertus
- Gemeinderäte**  
Basel, Michael  
Dotterweich, Brigitte  
Geier, Alexandra  
Hachinger, Tobias  
Hetzel, Florian  
Kregler, Georg  
Lechner, Marco  
Oppelt, Otmar  
Scheller, Frank  
Sitzmann, Michael
- Schriftführer**  
Kraus, Markus

**Entschuldigt:** **Gemeinderäte**  
Giebfried, Irmgard

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat Schönbrunn i. Steigerwald ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1. Bauangelegenheiten**
- 1.1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagen FINr. 812/17, Gmkg. Schönbrunn (Erlenweg 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
- 2. Information des Bürgermeisters**
- 3. Sonstige Anfragen aus dem Gemeinderat**

## Öffentlicher Teil

### 1. Bauangelegenheiten

#### 1.1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagen FINr. 812/17, Gmkg. Schönbrunn (Erlenweg 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)

#### Beschluss:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Bremi II“. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag grundsätzlich zu. Hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze und der Traufhöhe am Wohnhaus, der geringeren Dachneigung, der Ziegelfarbe sowie des zweiten Vollgeschosses, welches nicht im Dach liegt, werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt. Die Dachgestaltung der Garage ist allerdings dem Bebauungsplan entsprechend auszuführen.

#### Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

### 2. Information des Bürgermeisters

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

- Durchführung eines Impftermins am 15.12.2021 in der Schulturnhalle.

### 3. Sonstige Anfragen aus dem Gemeinderat

Folgende Anfragen aus den Reihen des Gemeinderates wurden beantwortet bzw. zur Beantwortung vorgemerkt:

- Der ehemalige Graben im Baugebiet Bremi II, 2. BA, wird den künftigen Grundstücken zugemessen. Im Gegenzug wurde im nördlichen Bereich des neuen Baugebietes ein neuer Entwässerungsgraben gezogen.

Vorsitzender

Schrifführer

Dirk Friesen  
1. Bürgermeister

Markus Kraus